

Stretto di Messina S.p.A. in liquidazione

REGOLAMENTO PER LA VENDITA DI BENI MOBILI

La "Stretto di Messina S.p.A. in liquidazione (di seguito "SdM") intende procedere alla vendita al miglior offerente di beni mobili, regolata dal codice civile e dal presente Regolamento, secondo quanto in appresso stabilito.

Art. 1 – Beni da alienare

I Beni mobili da alienare consistono in apparati usati per monitoraggio ambientale, che facevano parte delle "Reti di Monitoraggio Ambientale" a suo tempo realizzate nelle Regioni Calabria e Sicilia, nell'ambito delle attività di progettazione e realizzazione del "Ponte sullo Stretto di Messina".

Detti Beni mobili (di seguito "Apparati") sono ripartiti, e posti in vendita, in n. 7 Lotti, individuati come segue:

<i>Lotti</i>	<i>Descrizione apparati in vendita</i>	<i>Quantità totale (n°)</i>	<i>Importo a base di gara (€)</i>
Lotto 1	Centraline fonometriche <i>Larson Davies</i> mod. LD 831 + accessori	7	50.018
Lotto 2	Cabine di monitoraggio qualità aria <i>Orion</i>	3	90.450
Lotto 3	Campionatori sequenziali per polveri <i>TCR Tecora</i> mod. Skypost	6	26.400
Lotto 4	Stazioni meteo <i>Orion</i> mod. MET 300R plus stand-alone	3	2.625
Lotto 5	Rilevatori di traffico <i>Famas System</i> mod. Viacount II	8	10.530
Lotto 6	Sensori inclinometrici biassiali l=2m <i>Sisgeo</i> SS +/- 0,4%	665	52.000
	teste di sospensione inclusa cavetteria	133	
Lotto 7	Unità acquisizione e trasmissione dati <i>Sisgeo</i> ADK 100	160	123.990
	Batterie Pb 12 V 18 Ah in contenitore inox	190	





Tutti gli importi sono soggetti ad IVA in quanto la vendita è effettuata nell'esercizio d'impresa.

La descrizione degli Apparati è riportata in dettaglio nel documento **Allegato "A"**.

Gli Apparati di cui ai lotti nn. 1, 3, 4, 5, 6 e 7 sono posizionati in Messina – Incubatore di Imprese presso Polo Tecnologico Universitario sito in Contrada di Dio s.n. – Sant'Agata – Messina.

Gli Apparati di cui al lotto n. 2 sono posizionati in località della Calabria e della Sicilia, come specificate nel citato Allegato "A" al presente Regolamento.

Art. 2 – Presa visione

Gli Apparati – **a pena di esclusione** – dovranno essere visionati, previo appuntamento, da mercoledì 14 settembre 2016 a mercoledì 28 settembre 2016, escluso il sabato e i festivi. La richiesta di sopralluogo dovrà essere previamente inoltrata ad entrambi i seguenti indirizzi di posta elettronica:

- info@strettodimessina.it;
- b.centolani@strettodimessina.it;

o, in alternativa, via telefax al numero 0685826299 alla c.a. del Responsabile della procedura di vendita Rag. Bruno Centolani (recapito telefonico 0685826275).

Effettuata la presa visione, dovrà essere sottoscritto il modulo di "Avvenuto Sopralluogo", documento **Allegato "B"** al presente Regolamento, che dovrà essere allegato – **a pena di esclusione** – alla documentazione amministrativa (Busta n. 1) da presentare in sede di offerta, come indicato nel successivo art. 4.

Art. 3 – Condizioni di vendita

Gli Apparati sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, senza alcuna garanzia in ordine al loro funzionamento da parte di SdM.

Gli Apparati sono ceduti con la formula "visto e piaciuto" in quanto possono non corrispondere alle norme di commercializzazione e di sicurezza.

Saranno a carico dell'acquirente la responsabilità e gli oneri legati al possesso ed all'utilizzo degli Apparati in base alle norme vigenti.

In espressa deroga a quanto previsto dall'art. 1428 e seguenti del codice civile l'errore sulla qualità, in relazione anche allo stato di usura dei componenti e dei beni in alienazione, non potrà in nessun caso essere invocato e costituire motivo di annullamento dell'aggiudicazione.



Art. 4 – Modalità di presentazione e formulazione dell’offerta

L’offerta – **a pena di esclusione** – dovrà pervenire, solo mediante **Raccomandata postale A/R, alla Stretto di Messina S.p.A. in liquidazione – Via Marsala n. 27 – 00185 Roma – entro le ore 14 di martedì 04 ottobre 2016.**

Il recapito dell’offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l’offerta stessa non giunga a destinazione in tempo utile.

Per quanto concerne la data e l’ora di arrivo si terrà conto esclusivamente degli accertamenti compiuti da SdM.

Non sarà presa in considerazione alcuna offerta pervenuta oltre il termine sopra fissato, restando esonerata SdM da ogni responsabilità per eventuali ritardi postali o per consegna ad altro indirizzo.

L’offerta – **a pena di esclusione** – dovrà pervenire in un plico chiuso riportante all’esterno il **nominativo/denominazione sociale, indirizzo, recapito telefonico e indirizzo di posta elettronica e/o numero di fax del mittente**, e la seguente dicitura: **“Gara per la vendita di beni mobili – NON APRIRE”**.

L’offerta, datata e sottoscritta, deve specificare chiaramente per quali lotti è formulata, secondo il modello **Allegato “C”**.

Resta salva la facoltà per ogni partecipante di presentare offerta per uno o più lotti completi.

Nel plico chiuso e sigillato sopra indicato dovranno essere inserite n. 2 BUSTE, sempre chiuse e sigillate, di seguito indicate:

- BUSTA N. 1 relativa alla DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;
- BUSTA N. 2 relativa all’OFFERTA ECONOMICA.

Ciascuna BUSTA dovrà recare all’esterno e contenere quanto segue.

BUSTA N. 1 relativa alla DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.

A pena di esclusione, la BUSTA N. 1 dovrà recare all’esterno la dicitura **“CONTIENE OFFERTA PER LA PROCEDURA APERTA PER LA VENDITA DI BENI MOBILI-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**, nonché il **nominativo/denominazione sociale dell’offerente**.

A pena di esclusione, la BUSTA N. 1 dovrà contenere, senza alcun riferimento alla proposta economica, cioè senza alcuna indicazione di prezzi o costi:



1. istanza di partecipazione alla procedura per la vendita di beni mobili, con proposta irrevocabile di acquisto del lotto o dei lotti per i quali si propone offerta;
2. originale o copia autenticata della ricevuta attestante l'avvenuto sopralluogo;
3. dichiarazione resa dall'offerente sotto la propria personale responsabilità, dal titolare o legale rappresentante della società, ai sensi dell'art. 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con l'allegazione della fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità:
 - a) l'inesistenza di:
 - a.1) procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 1423/56 o di una delle cause ostative previste dal decreto legislativo n. 159/2011;
 - a.2) errori gravi nell'esecuzione di contratti pubblici, negligenza o inadempienze nei confronti del Garante per la protezione dei dati personali;
 - a.3) violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti l'osservanza delle norme poste a tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro;
 - a.4) false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti dichiarati per l'ammissione agli appalti, ovvero esibizione di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità;
 - a.5) violazione del divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della legge 55/90;
 - b) di non essere incorso, alla data di presentazione dell'offerta, in nessuna delle cause di esclusione di cui alla normativa vigente in materia di pubblici appalti;
 - c) di essere in regola con il pagamento di imposte e tasse;
 - d) di essere in regola con l'adempimento degli obblighi di cui alla legge 68/99, di mantenere regolari posizioni previdenziali e assicurative presso gli Istituti nei confronti dei quali sussistono obblighi previdenziali o assicurativi, e di essere in regola con i relativi versamenti;
 - e) di applicare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni giuridiche retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi nei luoghi in cui si svolgono, se più favorevoli;
 - f) di non essere oggetto di procedimento per la dichiarazione dello stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività o di concordato preventivo;
 - g) l'inesistenza di sanzioni interdittive o misure cautelari che comportano il divieto di contrarre con la P.A. (D. Lgs. 08/06/2001, n. 231 e art. 32 quater c.p. incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione), oltre all'inesistenza delle condizioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, e artt. 13 e 14 del D. Lgs n. 231/01 non compatibili con la partecipazione agli appalti pubblici;



- h) di non essere stato oggetto dei provvedimenti interdittivi emanati ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo del 9.04.2008 n. 81 e successive modifiche;
- i) di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione e di non essere a conoscenza di procedimenti in corso a suo carico ai fini della legge 19 marzo 1990, n. 55, e successive modificazioni ed integrazioni;
- j) di accettare tale stato di fatto in cui si trovano gli Apparati, esonerando la Società da qualsivoglia responsabilità al riguardo;
- k) di accettare tutte le condizioni fissate nel presente Regolamento;
- l) di autorizzare la Società al trattamento dei propri dati personali;
- m) di approvare specificamente, anche ai sensi dell'art. 1341 del codice civile, le seguenti clausole e condizioni:
 - la Società si riserva la facoltà di non procedere alla vendita, senza che possa essere avanzata e fatta valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa al riguardo;
 - gli Apparati verranno venduti al migliore offerente nello stato di fatto in cui si trovano.

La suddetta dichiarazione dovrà essere sottoscritta – **a pena di esclusione** – con firma leggibile e contenere il nome, cognome, luogo di nascita e codice fiscale del dichiarante.

Qualora l'offerta venga formulata da società, dovrà essere specificata la ragione sociale, il titolo in base al quale il sottoscrittore agisce ed i dati di iscrizione presso la Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura del soggetto che rappresenta.

Non è ammessa la presentazione di dichiarazioni per persona da nominare ("riserva di nomina del contraente" di cui all'art. 1401 e seguenti del codice civile) mentre sono ammesse proposte irrevocabili di acquisto per procura.

Alla proposta di acquisto per procura dovrà essere allegata la procura redatta per atto pubblico o per scrittura privata autenticata.

Alla sopra descritta documentazione dovrà inoltre essere allegata fotocopia del presente Regolamento firmato per accettazione su tutte le pagine.

La mancanza o l'irregolarità non sanabile di uno qualsiasi dei documenti richiesti comporterà l'esclusione dalla gara.

BUSTA N. 2 relativa all'OFFERTA ECONOMICA.

A pena di esclusione, la BUSTA N. 2 dovrà recare all'esterno la dicitura: "CONTIENE OFFERTA PER LA PROCEDURA APERTA PER LA VENDITA DI APPARATI – OFFERTA ECONOMICA", nonché il nominativo/denominazione sociale dell'offerente.



A pena di esclusione, la BUSTA N. 2 dovrà contenere l'indicazione del lotto o dei lotti ai quali l'offerta è riferita, con l'indicazione dei rispettivi prezzi sottoscrivendo il modello Allegato "C".

In caso di discordanza tra l'indicazione dei prezzi in cifre e lettere, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per la Società.

Art. 5 – Svolgimento della gara

La gara si svolgerà, in seduta pubblica, **mercoledì 5 ottobre 2016 alle ore 12.00** presso la sede legale di SdM, sita in Roma, Via Marsala, 27, piano 4.

SdM ha la facoltà di sospendere o annullare la gara stessa o di rinviarla ad altra data, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Art. 6 – Aggiudicazione e ritiro

L'aggiudicazione per ciascun lotto sarà disposta a favore del soggetto che formulerà il massimo rialzo sul prezzo posto a base di gara.

Nel caso in cui per uno o più lotti non sia presentata alcuna offerta, ovvero siano presentate esclusivamente offerte invalide sotto il profilo formale e non regolarizzabili, SdM si riserva la facoltà di prendere in considerazione anche eventuali offerte aventi importi inferiori rispetto alla base di gara dei medesimi lotti ovvero offerte limitate ad alcuni degli apparati costituenti un lotto.

L'aggiudicazione sarà disposta, per ciascun lotto, a favore del soggetto che formulerà il massimo rialzo sul prezzo posto a base di gara, fermo restando quanto sopra indicato nel caso di lotti deserti.

Nel caso di offerte uguali si procederà al sorteggio.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche nel caso di unica offerta valida.

Non saranno ritenute valide:

- proposte di acquisto condizionate o espresse in modo indeterminato;
- proposte di acquisto non contenenti le dichiarazioni sopra indicate;
- proposte di acquisto pervenute oltre il termine stabilito dal presente Regolamento.

La proposta di aggiudicazione è effettuata dal Presidente di gara, visti gli esiti della gara risultanti da apposito verbale.

La comunicazione di aggiudicazione definitiva dovrà essere restituita a SdM entro il termine, da considerare essenziale ai sensi dell'art. 1457 del codice civile, di tre giorni lavorativi, sottoscritta per accettazione da parte dell'aggiudicatario, e terrà luogo del contratto di compravendita.



Il ritiro degli Apparatati acquistati dovrà avvenire – previa consegna della quietanza di pagamento di cui all'art. 7 – presso i luoghi di deposito a cura, rischio e spese dell'acquirente, entro 10 giorni dalla data di pagamento stesso.

In caso di ritardi nel ritiro degli Apparatati acquistati sarà applicata una penale di Euro 50,00 (cinquanta/00) per ciascuno dei primi tre giorni di ritardo, e di euro 100,00 (cento/00) per ciascuno dei successivi tre giorni di ritardo.

Decorso tale ultimo termine, SdM si riserva la facoltà di annullare l'aggiudicazione senza ulteriori comunicazioni, ovvero di procedere all'assegnazione al secondo miglior offerente, nonché di procedere alle iniziative per il risarcimento del danno subito nei confronti dell'offerente che non abbia effettuato nei termini il ritiro dei beni.

In ogni caso SdM non potrà essere ritenuta responsabile dei danni e dei deterioramenti eventualmente subiti dai materiali a causa della sosta prolungata degli stessi nei luoghi di giacenza.

Sono a totale carico dell'acquirente le spese per:

- smontaggio degli Apparatati
- rimozione/eliminazione dagli Apparatati di ogni elemento di identificazione diretto, ovvero che comunque ne consenta in qualsiasi modo la riconducibilità a SdM;
- operazioni di trasporto, di carico e scarico;
- quant'altro occorra per il ritiro degli Apparatati.

L'aggiudicatario sarà responsabile di eventuali danni cagionati a persone e/o cose durante le operazioni di ritiro e sarà tenuto al risarcimento conseguente. Inoltre, lo stesso non potrà avanzare pretese di sorta per qualsiasi eventuale difficoltà di ordine tecnico ed economico che dovesse insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto.

Art. 7 – Pagamento

Il pagamento a saldo del prezzo di vendita dovrà essere effettuato entro 10 giorni dall'aggiudicazione, comunque prima del ritiro di cui all'art. 6, mediante versamento in c/c bancario intestato a “Stretto di Messina Spa in liquidazione”, intrattenuto presso Unicredit Spa, secondo le seguenti coordinate:

IBAN: IT 78C 02008 05351 000030052688

Beneficiario: Stretto di Messina S.p.A. in liquidazione

Causale: “Gara per la vendita di beni mobili – lotto n. ...”



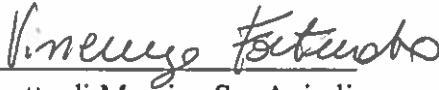
Art. 8 – Norma di rinvio

Per quanto non previsto dal presente Regolamento si applicano le disposizioni del codice civile in materia.

Art. 9 – Informativa privacy

Ai sensi del d.lgs. n. 196 / 2003 e successive modifiche e integrazioni, si informa che i dati personali acquisiti con la presente gara, saranno raccolti presso SdM e trattati esclusivamente per finalità inerenti alla gara stessa.

Roma, 06 SET. 2016


Stretto di Messina S.p.A. in liq.
Il Commissario Liquidatore
Prof. Vincenzo Fortunato

Allegati:

- A) Descrizione degli Apparati
- B) Modulo “Avvenuto Sopralluogo”
- C) Modello per “Offerta Economica”